



INSCHRIJVINGSLEIDRAAD

Ten behoeve van de aanbesteding van:

Bestek

Bouwrijp maken bedrijventerrein Zevenhont Oost

Opgesteld : RHDHV/JSo
Datum : 10-01-2024
Bijlagen : Contractstukken
Status : Definitief
Accordering : AdB, datum 10-01-2024

Projectbeschrijving

De gemeente Zwartewaterland is voornemens het project Bouwrijp maken bedrijventerrein Zevenhont Oost uit te gaan voeren. Het gaat hierbij om het volgende:

- a. Diverse opruimwerkzaamheden
- b. Grond ontgraven, leveren, vervoeren, bewerken, verwerken en afvoeren
- c. Aanbrengen van vrijval rioleringen en persleiding
- d. Aanbrengen duikers
- e. Aanbrengen van verhardingen (inclusief fundering en kantopsluitingen)
- f. Aanbrengen bomen, bosplantsoen, beplantingen en grasmengsels
- g. Aanbrengen duikers
- h. Aanbrengen houten damwanden met gordingen
- i. Bijkomende werkzaamheden

In onderstaande figuur 1.1 is de ligging van het projectgebied Zevenhont weergegeven en rood omrand.



Aanbesteder

Het college van burgemeesters en wethouders van de gemeente Zwartewaterland, Postbus 23, 8060 AA Hasselt.

Aanbestedingsdocumenten

- Inschrijvingsleidraad
- RAW bestek met tekening(en) en bijlage(n)
- Inschrijvingsbiljet
- Inschrijvingsstaat
- Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

[Als administratieve voorwaarden geldt de UAV-2012](#)

Aanbestedingsprocedure

De Aanbesteder volgt voor deze aanbesteding de nationale openbare procedure conform hoofdstuk 2 van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016).

Planning

Rekening houdend met de minimaal gestelde termijnen voor inschrijving volgens 2.20.2 van het ARW 2016 zal voor deze aanbestedingsprocedure de volgende planning gelden:

	Datum
Aanbestedingsdocumenten publiceren	Woensdag 10-01-2024
Uiterste termijn voor indienen vragen	Woensdag 24-01-2024; 10:00 uur
Uiterste termijn publiceren van Nota van Inlichtingen	Woensdag 31-01-2024
Uiterste datum indienen inschrijvingen	Woensdag 07-02-2024; 09:00 uur
Aanbesteding (opening kluis)	Woensdag 07-02-2024; 10:00 uur
Voornemen gunnen	Woensdag 07-02-2024
Definitieve gunning (<i>streefdatum</i>)	Woensdag 28-02-2024

De aanbesteder behoudt zich het recht voor de planning te wijzigen. Eventuele wijzigingen van deze data worden kenbaar gemaakt via een nota van inlichtingen.

Inlichtingen

Nadere inlichtingen over de aanbesteding en/of de bijbehorende documenten kunnen uitsluitend worden verkregen door indienen van vragen via TenderNed.

De vragen dienen aan de volgende voorwaarden te voldoen:

- de vraag is helder en duidelijk gedefinieerd;
- de vraag heeft een uniek volgnummer;
- de vraag heeft een verwijzing naar een paragraaf en alinea van deze leidraad of naar een paragraaf en alinea van de bij deze aanbesteding gevoegde documenten;
- de vragen dienen te worden ingeleverd in een Excel-document met de volgende opmaak (volgens het volgende voorbeeld):

Volgnr.	Document	Paragraaf	Bladzijde	Alinea	Vraag
1.	Aanbestedingsleidraad	4	6	2	
2.	Enz.				

Vragen kunnen tot het tijdstip zoals in de tabel van de planning aangegeven, worden ingediend. Vragen die na dit tijdstip worden ingediend, worden niet in behandeling genomen.

De geanonimiseerde vragen worden beantwoord in een nota van inlichtingen. De nota van inlichtingen wordt uiterlijk op de in de planning vermelde datum gepubliceerd op TenderNed.

De aanbesteder is op generlei wijze aansprakelijk voor het niet, niet tijdig of niet correct ontvangen van de Nota van Inlichtingen door de inschrijvers.

Er vindt geen aanwijzing plaats.

Waarschuwingsplicht

De opdrachtgever wil de inschrijvers wijzen op hun waarschuwingsplicht zowel tijdens de uitvoeringsfase als in de precontractuele fase.

Verwezen wordt naar artikel 7:754 van het Burgerlijk Wetboek waarin de waarschuwingsplicht van de aannemer wordt genoemd. Officieel staat er: **‘Van de aannemer wordt verwacht dat hij tekortkomingen in het ontwerp, welke hij als deskundig vakman kent of zou moeten kennen, onderkent en waarschuwt ten opzichte van zijn opdrachtgever’.**

In de aanbestedingsprocedure heeft de inschrijver het recht op nadere inlichtingen over het bestek en de aanvullende stukken. Voorafgaand aan de aanbesteding kan de inschrijver over voor hem kenbare fouten en omissies in de contractstukken vragen stellen of om opheldering vragen. Geen vragen stellen wordt gezien als dat de inschrijver het werk in beginsel kan uitvoeren tegen de aangeboden aannemingssom. Meerwerk en afwijkingen die de inschrijver, als deskundig vakman, in de precontractuele fase zou moeten onderkennen, worden in beginsel niet geaccordeerd.

Inschrijvingen

Verwezen wordt naar artikel 01.01.02 van de Standaard RAW Bepalingen (Standaard 2020)

De inschrijving dient te bestaan uit de documenten zoals in deze inschrijvingsleidraad is aangegeven. Alle documenten dienen door de inschrijver rechtsgeldig ondertekend te zijn. Het toevoegen van aanvullende documenten is uitsluitend toegestaan wanneer dit dient ter onderbouwing van de rechtsgeldigheid van de inschrijving of de tekenbevoegdheid van de ondertekenaar. Overige toegevoegde documenten worden niet meegenomen in de beoordeling van de inschrijving.

De inschrijver dient de volgende stukken in te dienen:

- Volledig ingevuld en ondertekend inschrijfstaat;
- Volledig ingevuld en ondertekend inschrijvingsbiljet;
- Uittreksel Handelsregister (kvk) waaruit blijkt dat ondertekende tekenbevoegd is;
- Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA).

- De Inschrijver dient, op het moment dat de Aanbesteder hem hiertoe verzoekt, bewijsstukken (conform paragraaf 2.13.9 van het ARW 2016) binnen in dat verzoek vermelde termijn, aan de Aanbesteder te leveren

Varianten van de inschrijver zoals bedoeld in artikel 2.23 van het ARW 2016 zijn niet toegestaan.

U dient de inschrijving aan te bieden via TenderNed.

Op de in de planning aangegeven datum en tijdstip van sluiting van de kluis dient uw inschrijving geüpload te zijn op TenderNed.

Een Gegadigde kan (zich) slechts eenmaal inschrijven. Ofwel als zelfstandige Inschrijver, dan wel als onderdeel van een samenwerkingsverband (combinatie). Het vorenstaande geldt eveneens voor ondernemingen die deel uitmaken van een groep als bedoeld in artikel 2:24b BW.

Slechts één onderneming uit die groep kan (zich) Inschrijven als zelfstandig Inschrijver, als onderdeel van een samenwerkingsverband (combinatie) of als onderaannemer, tenzij zij kunnen aantonen dat zij zelfstandig, dat wil zeggen volledig onafhankelijk en zonder wetenschap van het ter zake relevante marktgedrag van de ander, inschrijven.

Het gevormde samenwerkingsverband bij inschrijving dient gedurende het gehele project in stand te blijven.

Inschrijvingsstaat

Verwezen wordt naar artikel 01.01.03 van de Standaard RAW Bepalingen (Standaard 2020).

Aanbesteding

De aanbesteding (opening van de kluis) vindt alleen digitaal plaats.

Opdracht

Het gunningscriterium is de laagste prijs.

Motivering: er is sprake van een sterke mate van gestandaardiseerde werkzaamheden en de kwaliteit kan uitstekend beheerst worden door de toepassing van de standaard RAW-bepalingen en minimumeisen. De inhoud en omvang zijn eveneens goed vast te leggen in de RAW-systematiek. De opdrachtgever behoudt zich het recht om het werk niet te gunnen, dan is er geen recht op verrekening. De inschrijver vrijwaart de opdrachtgever van schadeclaims indien de opdrachtgever het werk niet gunt.

Toets op volledigheid en uitsluitingsgronden

Ten eerste worden de inschrijvingen getoetst op de volledigheid, juistheid en of deze voldoen aan de eisen van de inschrijvingsdocumenten. Indien een inschrijving niet volledig aan de gestelde eisen voldoet is de Aanbesteder vrij de betreffende Inschrijver uit te sluiten van verdere deelname aan de procedure en de inschrijving ongeldig te verklaren.

De Aanbesteder toetst op basis van de ingevulde (Uniform Europees Aanbestedingsdocument), of op de Inschrijver en/of combinant (en) en/of onderaannemer(s) één (of meerdere) uitsluitingsgronden van toepassing zijn.

Gunning

De opdrachtgever maakt de beslissing met daarbij het voornemen tot gunning, kenbaar aan alle inschrijvers. De opdrachtgever houdt zich het recht voor om geen van de inschrijvers het werk op te dragen.

Indien de opdrachtgever niet onder meer de benodigde vergunningen verleend krijgt, de financiële middelen ontbreken, het werk niet doorgaat of er bijvoorbeeld veranderingen in relevante wet- of regelgeving zijn heeft de opdrachtgever het recht om het werk terug te trekken, de laagste inschrijver heeft dan geen recht op een vergoeding.

Voertaal

De taal die mag worden gebruikt gedurende het gehele project (van verzoek tot deelneming tot en met de oplevering van het werk) is uitsluitend de Nederlandse taal.

Inschrijvingsvergoeding

Voor het opstellen en doen van een inschrijving wordt door de aanbesteder geen inschrijvingsvergoeding gegeven.

Blijvend voldoen aan de eisen

Indien op enig moment gedurende het verloop van de aanbestedingsprocedure niet meer aan de in de aanbestedingsleidraad genoemde geschiktheidscriteria en uitsluitingsgronden wordt voldaan, kan dit alsnog leiden tot uitsluiting van de betreffende inschrijver van de aanbestedingsprocedure. De aanbesteder is in die situatie gerechtigd in overeenstemming met de op de aanbestedingsprocedure toepasselijke regelgeving een andere opeenvolgende geschikte inschrijver tot de aanbestedingsprocedure toe te laten.

Bijlagen:

- Bestek Bouwrijp maken bedrijventerrein Zevenhont Oost, besteknummer BI2936-RHD-ZZ-ZZ-T-C-000002, inclusief bijlagen en tekeningen;
- Inschrijvingsbiljet;
- Inschrijvingsstaat;
- Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA).